

## Referat fra afdelingsmøde

Møde med afd. 20 mandag den 29. august 2022 kl. 17.30 på kontoret, Ahlefeldvej 1, 6300 Gråsten

Antal fremmødte: 2 lejemål

- |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0. Velkomst ved formanden            | Niels Christiansen bød velkommen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1. Valg af dirigent                  | Niels Christiansen (NC) blev foreslået og valgt<br>NC konstaterede, at mødet var lovligt indkaldt og dermed beslutningsdygtig                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2. Afdelingsbestyrelsens beretning   | Ingen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3. Årsregnskab 2021 samt budget 2023 | Jimmy Poulsen gennemgik regnskab for 2021 og budget for 2023.<br>Afdelingen har i 2021 haft et underskud på kr. -10.674,00.<br>Budgettet viser, at det ikke er nødvendigt med en huslejestigning pr. 01.01.2023<br>Budgettet blev godkendt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4. Indkomne forslag                  | Ingen indkomne forslag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 5. Valg af afdelingsbestyrelse       | Kontaktperson Bjarne Petersen,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 7. Eventuelt                         | Der blev bl.a. drøftet følgende:<br>- Fredensgade 15, tagrenderne er tætte.<br>- Der er opsat et foderbræt ved fællesarealerne, det er ikke en fælles beslutning og derfor tages det ned.<br>- Hækken ind mod de private skal holdes vedlige med årlig klipning. Der undersøges om hækken skal fjernes, der hvor der er en mur.<br>- Der er fugt i kælderen, kan der evt. monteres en elektrisk blæser eller sætte en mølle i vinduet.<br>- Affaldsbeholder – der skal ændres på beholderstørrelserne til restaffald, metal og glas. Den lille beholder til rest skal fjernes. En delt beholder til metal og glas. |

- Lyset brænder konstant i skraldeskuret.
- Censor på gangbelysning, der skal undersøges om belysningen skal ændres til LED-lamper.
- Der skal være lys i kontakterne i trappeopgangen.

Gråsten, den 29. august 2022



Niels Christiansen, dirigent



Malene Johannsen, referent